

ЖУРНАЛ
обследования жилого строения (конструкций, инженерных систем, оборудования)
на 01.12.2012

АДРЕС **Староватутинский проезд дом 15**

№ п/п	Наименование помещений, конструкций, инженерных сетей	Выявленные неисправности, повреждения конструктивных элементов здания, инженерных сетей	неисправности, повреждения конструктивных элементов здания, инженерных сетей	Решение о принятии мер (вид работ исполнитель)	Срок исполнения
1	Фундамент	норма			
2	Отмостки	физический износ	ремонт 16 м ²		
3	Водоотводящий лоток	физический износ	ремонт водоприемных колодцев и замена водоотводящих лотков -6 шт	Включить в план работ	май 2013
4	Цоколь	промывка + окраска	297 м ²	Включить в план работ	апрель 2013
5	Фасад	физический износ	покраска входных групп в т.ч. пожарный выход	Включить в план работ	сентябрь 2013
6	Входные двери	надписи	окраска - 7 шт	Включить в план работ	апрель 2013
7	Тамбурные двери	норма			
8	Переходные двери	норма			
9	Кровля	физический износ	ремонт кровли 50%	Включить в план работ	сентябрь 2013
10	Внутренний водосток	норма			
11	Состояние чердака (продухи)	норма			
12	Состояние подвала (продухи)	норма			
13	Состояние труб ХВС подвал	физический износ	изоляция труб - 50 м	Включить в план работ	сентябрь 2013
14	Состояние труб ХВС чердак	норма			
15	Состояние труб ГВС подвал	физический износ	замена трубы с изоляцией ф 100-15 м	Включить в план работ	сентябрь 2013
16	Состояние труб ГВС чердак	норма			
17	Состояние труб ЦО подвал	физический износ	изоляция труб - 50 м	Включить в план работ	сентябрь 2013
18	Состояние труб ЦО чердак	норма			
19	Состояние электрощитовой	норма			
20	Состояние светильников	норма			
21	Мусоропровод ствол	норма	дезинфекция ствола	Включить в план работ	Согласно плану-графику по промывке, дезинфекции мусорного ствола
22	Ковши мусоропровода	норма			
23	Оконные рамы	норма			
24	Лестничные клетки	норма			
25	сантехнического оборудования	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика по наладке инженерного оборудования
26	Наладка электрооборудования	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика по наладке инженерного оборудования
27	Подготовка дома к зимней эксплуатации	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика подготовки домов к зимней эксплуатации
28	Мусорокамера	норма			

Прораб

Квитков Ю.В.

Техник

Возняк С.Н.